



Séance du 1<sup>er</sup> Juillet 2025

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au conseil Municipal	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
29	28	23
Date de la convocation		
23/06/2025		
Date d'affichage		
23/06/2025		

L'an deux mil vingt-cinq et le 1<sup>er</sup> Juillet à 19h00, le Conseil Municipal de la Commune de Labenne, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la mairie de Labenne, sous la présidence de Mme Stéphanie CHESSOUX, Maire.

**Présents :** tous les membres à l'exception de HIRIGOYEN Philippe, DUBOS Christelle, PELLETIER Mathieu, SALLABERRY Muriel, DARRIBERE Patrick qui ont donné respectivement pouvoir à FRACCHETTI Bernard, CHESSOUX Stéphanie, PETITJEAN Jérôme, RONDET Chantal et DELPUECH Jean-Luc.

**Absent(s) excusé(s) :** LAPENU Marie-José, ETCHEVERRY Anne, CHAVES Jonathan, BELLOCQ Aurélien, TAUZIN Marie-France.

**Secrétaire de séance :** FRACCHETTI Bernard

**2025-07-01-07/50 Cession d'un terrain rue des Fabricants réunis à Centrakor**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,  
Vu la demande exprimée par le gérant de la Société Centrakor tendant à obtenir un terrain situé à l'arrière de son commerce pour entreposer des marchandises,  
Vu l'avis des Services Fiscaux émis le 17 Mars 2025,

**Le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- APPROUVE la cession de la parcelle section AN354 pour une superficie de 295 m<sup>2</sup> environ (7m de façade x la profondeur) à la SCI ORDENA [REDACTED], gérant du Centrakor) au prix forfaitaire de 95 000 euros HT.
- DONNE pouvoir à Madame la Maire pour signer les actes afférents.

A Labenne, le 2 Juillet 2025

Le Secrétaire de séance

Bernard FRACCHETTI  
  
Mairie de Labenne (Landes)

La Maire  
Stéphanie CHESSOUX  
  
Mairie de Labenne (Landes)

La présente délibération pourra faire l'objet d'un recours contentieux pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois devant le Tribunal Administratif de Pau à compter de sa publication ou de son affichage et de sa notification au représentant de l'Etat dans le Département. Outre l'envoi sur papier ou dépôt sur place, le Tribunal administratif de Pau pourra être saisi par requête déposée via le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Acte rendu exécutoire après dépôt en Sous-Préfecture le 04/07/2025  
Et publication et/ou notification le 04/07/2025